

**REMATE MEJOR POSTOR**  
**06-SEPTIEMBRE-2017**

**LUGAR REMATE** PANAMERICANA NORTE 5364, CONCHALÍ, CHILE

**EXHIBICION** COORDINAR VISITA A TERRENO CON EJECUTIVOS

**1. GARANTIA PREVIA AL REMATE:** El equivalente al 10% del total de la compra a efectuar, mediante transferencia electrónica, deposito en efectivo o vale vista endosable a nombre de REMATE SAN ISIDRO LTDA.

**2. ANTECEDENTES DEL COMPRADOR:** Al adjudicar, entregar antecedentes para emitir factura, a través del formulario proporcionado en constitución de garantías.

**3. RECARGOS:**

**- BIENES AFECTOS A IVA**

IVA del bien	19%
Comisión de Martillo	13%
IVA Comisión de Martillo	19%

**- BIENES NO AFECTOS A IVA**

Comisión de Martillo	13%
IVA Comisión de Martillo	19%

**4. FORMAS DE PAGO:** El remate es de condición contado y no tiene crédito.

**Cuentas corrientes REMATE SAN ISIDRO LTDA.**

**RUT: 78.549.230-7**

**SANTANDER: 0-000-7098755-4**

**CORPBANCA: 34685212**

**BANCO DE CHILE: 0009928600**

\* Email: [mmunoz@rematesanisidro.cl](mailto:mmunoz@rematesanisidro.cl); [d.ossab@rematesanisidro.cl](mailto:d.ossab@rematesanisidro.cl)

( Fono: 26247900 / 26237611 /26246017

- Pago Contado: TRANSFERENCIA ELECTRONICA – VALE VISTA
- Remate San Isidro Ltda. no recibirá efectivo solo depósitos.
- El pago con TARJETA DE CREDITO solo rige para tarjetas emitidas en territorio nacional.
- La tasa cobrada por Transbank se traspasará al cliente comprador, correspondiente al 3% SOBRE EL VALOR DE LA COMPRA TOTAL.

**5. FACTURACION:** a contar del día hábil siguiente al remate.

**6. BODEGAJE:** Se cobrará posterior al decimo día hábil de la subasta al cliente que no realice el retiro.

**7. CARGUIO Y TRANSPORTE:** tanto el carguío como el transporte será por cuenta del comprador.

**8. REMATE ON-LINE:** Se recepcionarán garantías para participar bajo esta modalidad hasta 1 hora antes de la hora informada de la subasta, la casa de remate no se responsabilizará por problemas técnicos por parte del cliente comprador.